

## ZENTRALE LAGE / PALMA



**Objekt-Nr.** 18013  
**Preis/Euro** 375.000,00

Wohnfläche	ca. 120 m2
Schlafzimmer	3-4
Anz. Bäder	2
Salon/EZ	1
Küche	1
Terrasse	1
Garage	s. Text
Waschküche	ja
Keller/Abteil	nein
Pool	nein
Garten	nein
Aussicht	Avenidas
Zustand	s. Text
Zufahrt	sehr gut
Strom	NETZ
Wasser	NETZ
Energie-Zertifikat	beantragt
Zum Flughafen	10-15 Min.
Zum Einkaufen	vor Ort

### Beschreibung - Besonderes

1942 erbautes Wohnhaus an zentraler Lage in Palma mit Blick ueber die Avenidas. 3 Stock mit Aufzug. Geringe Nebenkosten, da keine Pool- und Gartenpflege anfallen. Die Wohnung ist hell durch eine grosse Fensterfront im Wohnzimmer, welches ueber einen offenen Kamin verfuegt. Moeglich sind 3 bis 4 Schlafzimmer. Schoener, original alter Fussboden, der aufpoliert werden koennte. Hohe Raeume und Decken mit Stuckleisten. Das Gebaeude verfuegt nicht ueber eine Tiefgarage, in unmittelbarer Naeh koetnnen aber Garagen gemietet werden.



Calificación energética de edificios  
Indicador kgCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>

