

## SCHÖNE VILLA / BELLAVISTA



### Beschreibung - Besonderes

Schöne Villa in beliebter Urbanisation in ruhiger Lage mit schöner Aussicht, etwas Meer und in die umliegenden Gärten. Zum Flughafen und nach Palma ist man in kurzer Zeit, auch hat die Urbanisation eine kleine Sandbucht und die Playa de Palma erreicht man in 5-10 Minuten. Das Haus wurde vor einigen Jahren komplett renoviert, sehr schöne Bäder und hochwertige Holzarbeiten. Grosser Salon mit Kamin und offener Küche und gemütlichem Essplatz. Die SZ sind hell und gross, jeweils mit Bad en Suite. Schöner Pool.

**Objekt-Nr.** 23013  
**Preis/Euro** 1.490.000,00

Grundstück	700 m2
Wohnfläche	305 m2
Schlafzimmer	5
Anz. Bäder	4
Salon/EZ	1
Küche	1 + aussen
Terrasse	mehrere
Garage	grosse
Waschküche	ja
Pool	30 m2
Garten	pflegeleicht
Aussicht	etwas Meer
Zustand	sehr gut
Zufahrt	sehr gut
Strom	NETZ
Wasser	NETZ
Heizung	Öl-ZH/Kamin
Energie-Zertifikat	37,1 E
Tel./Sat-TV	ja/moeglich
Zum Meer	5 - 10 Min.
Zum Flughafen	10 - 15 Min.
Zum Einkaufen	5 Min.



Calificación energética de edificios  
 Indicador kgCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>

