

## FINCA SON CANALS / MONTUIRI



### Beschreibung - Besonderes

Die Finca wurde im Jahre 2007 erweitert und ein Teil davon wird Gästen für Ihre Ferien zur Verfügung gestellt. Gemütlich der offene Raum mit Küche, Esszimmer und Wohnzimmer mit Holzofen. 2 Schlafzimmer, jeweils mit Bad. Terrassen und Sitzplätze rund ums Haus. Schöner Pool mit Pergola und herrlichem Blick ins Tramuntanagebirge. Ruhige Lage für die totale Entspannung. Zum Dorf Montuiri sind es nur wenige Fahrminuten. Mit Ferienvermietungslicenz. Die grosse Halle könnte noch ausgebaut werden. 945.000?

Objekt-Nr. Preis/Euro	25001 <b>ANGEBOT NEU</b>
--------------------------	-----------------------------

Grundstück	ca. 11.000m2
Gewerbelizenz	JA, FERIEN
Wohnfläche	ca. 120 m2 +
Schlafzimmer	2
Anz. Bäder	2
Salon/EZ	1+1
Küche	1
Terrasse	s. Text
Garage	möglich
Waschküche	ja
Nebenräume	HALLE
Pool	60 m2
Garten	sehr schön
Aussicht	Berge
Zustand	sehr gut
Zufahrt	sehr gut
Strom	NETZ
Energie-Zertifikat	beantragt
Tel./Sat-TV	JA
Zum Meer	ca. 30 Min.
Zum Flughafen	ca. 20 Min.
Zum Einkaufen	ca. 5 Min.



Calificación energética de edificios  
Indicador kgCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>

